



# TROUVEZ LE COLOC'

LE PLUS GROS CASSE-TÊTE DES ÉTUDIANTS EN PÉRIODE DE RENTRÉE ? SE LOGER, BIEN SÛR ! SI VOUS DISPOSEZ D'UN BUDGET SERRÉ, SI VOUS ÊTES OUVERT AUX AUTRES ET ADEPTE DU FRIGO PARTAGÉ, UNE SOLUTION S'IMPOSE : LA COLOCATION.

C'est un fait. Trouver un logement lorsqu'on est étudiant ou jeune actif aujourd'hui relève du parcours du combattant. C'est le cas en particulier dans les grandes villes, où le prix des loyers est bien souvent inabordable. C'est pourquoi de plus en plus de jeunes adultes choisissent aujourd'hui de vivre en colocation. Une solution qui comporte des risques. Car outre le côté sympa des rencontres et des bons moments entre amis, des petits riens peuvent rapidement venir vous pourrir la vie. Vous qui êtes en dernière année de médecine, imaginez-vous vivre un an dans un 30 mètres carrés avec un serveur en boîte de nuit décidé à organiser tous ses after à l'appart ?

En même temps, si vous ratez votre année (comme beaucoup), vous ne vous retrouverez pas tout seul dans vos 12 mètres carrés...

## Un vrai business

le marché de l'immobilier étant sinistré, certains ont bien sûr flairé le bon plan. Les

offres étant rares... elles valent donc cher. Ainsi, des dizaines de sites d'annonces de colocation payants ont vu le jour. Vous avez dit marchands de sommeil ? Allons... En facilitant les rencontres entre colocataires, ces derniers se targuent aujourd'hui d'être les «Meetic» de la colocation !

Outre les annonces, les sites de colocation comportent des informations très utiles sur la vie en communauté





# IDÉAL

En général, la consultation des annonces est gratuite. C'est au moment d'obtenir les coordonnées d'un annonceur que l'on vous demande de composer un numéro de téléphone surtaxé. Le prix de l'appel oscille entre 1,50 et 3 euros. Ce n'est pas excessif même si on est loin des sites d'annonces généralistes qui ont bâti leur popularité sur l'entière gratuité de leurs contenus.

## Des critères précis

Les critères de recherche sont nombreux et varient peu d'un site à l'autre. Ville, prix du loyer, fumeur ou pas, hobbies, horaires de travail, dispositions à faire le ménage ou la cuisine... le coloco' idéal se cache certainement dans l'une de ces annonces. Un autre avantage de ces sites réside dans le fait que l'on peut y trouver des tonnes d'informations utiles sur la colocation : guides, informations juridiques, formulaires de demande d'aides au logement, etc.

## Le 100% gratuit existe

Mais rassurez-vous, des sites gratuits subsistent, et même



De 1,50 à 3 euros pour consulter les annonces, les sites de colocation profitent de la pénurie de logements. Heureusement, certains restent gratuits

si le nombre d'annonces y est souvent plus restreint, on peut quand même y trouver la perle rare. Et n'oubliez pas également les divers forums (comme [www.colocforum.net](http://www.colocforum.net)) et même les sites d'annonces généralistes ou spécialisés dans l'immobilier (comme l' incontournable [www.pap.fr](http://www.pap.fr)), ils peuvent également vous aider. Avec tout ça, pas d'inquiétude, vous passerez une année sympa et peu coûteuse !

## Notre sélection de sites

	Accès	Nombre d'annonces	Zones géographiques
<b>Colocation.fr</b>	Payant	132 000	Europe + Canada
<b>Appartager.com</b>	Payant	90 000	Monde
<b>Cherchecoloc.com</b>	Payant	700	France
<b>Easycoloc.com</b>	Payant	121 000	Europe + Canada
<b>Portail-colocation.com</b>	Payant	Non communiqué	France
<b>Recherche-colocation.com</b>	Gratuit	84 000	Europe + Canada + Maghreb
<b>Koloc.org</b>	Gratuit	700	France